



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο: Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της με αριθμό 14/2023
Τακτικής Συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 178/2023
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου».

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 27 του μήνα Ιουλίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 22376/57/20-07-2023 σε ορθή επανάληψη έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του. Η συνεδρίαση είχε προγραμματιστεί για τις 26 Ιουλίου ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00 αλλά αναβλήθηκε για τις 27/7/23 ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00 λόγω της πανελλαδικής απεργίας της ΑΔΕΔΥ. Η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010 (ΦΕΚ Α' 87) με τίτλο: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και δημοσιεύθηκε αυθημερόν στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 34 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ Α.	18	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Ι.	1	ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Α.
2	ΑΛΕΞΙΟΥ Β.	19	ΠΡΕΚΕΤΕΣ Χ	2	ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ Θ.
3	ΒΑΜΒΑΚΟΥΣΗΣ ΣΤ.	20	ΒΑΣΙΛΑΡΑΣ Κ.	3	ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ Π.
4	ΒΡΕΤΤΟΥ ΑΝ.	21	ΚΟΚΟΤΣΑΚΗΣ Γ.	4	ΖΗΣΗΣ ΣΠ.
5	ΓΑΒΑΛΑΣ Α.	22	ΔΗΜΟΥ Π.	5	ΠΑΠΑΔΑΚΑΚΗΣ ΕΜ.
6	ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΗΣ Σπ.	23	ΑΒΡΑΜΙΔΟΥ Α.	6	ΒΑΖΑΙΟΥ Β.
7	ΘΑΝΟΥ Μ.	24	ΓΙΑΝΝΕΖΟΣ Α.	7	ΧΑΛΑΡΗ Α.
8	ΚΑΝΤΖΕΛΗ Ε.	25	ΣΚΙΑΔΙΩΤΗ Ε.		
9	ΚΟΥΤΣΑΝΔΡΕΑΣ Β.	26	ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ Α.		
10	ΜΑΘΑΣ Ι.	27	ΚΟΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Δ		
11	ΜΠΑΖΙΩΝΗΣ Χ.	28	ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ – ΠΟΥΛΟΥ Α		
12	ΜΠΕΛΛΟΣ Χ.	29	ΒΑΖΑΙΟΣ Μ.		
13	ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Ι.	30	ΒΡΕΤΤΟΣ Ν.		
14	ΣΙΟΥΜΠΑΛΑ Ο.	31	ΓΡΙΛΛΙΑΣ Π.		
15	ΣΟΦΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.	32	ΜΑΛΑΘΟΥΝΗΣ Ε.		
16	ΣΥΡΡΑΚΟΣ Ν.	33	ΜΠΑΝΤΟΣ Μ.-Ι.		
17	ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ Β.	34	ΤΑΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ.		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος κα Ανδρούτσου Μαρία, η οποία κλήθηκε νόμιμα με την πιο πάνω πρόσκληση της Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με το ΦΕΚ 91/Α/13-04-2023 (άρθρο 11 του Ν. 5043/2023) .

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το **7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος:

Α) την υπ' αρ. πρωτ. 21387/13-07-2023 εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

<<Θέμα: Χορήγηση παράτασης συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου

Σχέτ: 1. Η με α. π. 27911/26-09-2022 σύμβαση της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων με επωνυμία «ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ», με αντίκλητο τον Μηχανολόγο-Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Κων/νο Κωτσογιάννη

2. Η με αριθμ. πρωτ. 19810/03-07-2023 αίτηση παράτασης της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων με επωνυμία «ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ», με αντίκλητο τον Μηχανολόγο-Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Κων/νο Κωτσογιάννη

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του Δήμου Αγίου Δημητρίου συνέταξε την με αριθμό 72/2020 μελέτη του έργου «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου» με συνολική δαπάνη 481.356,57€ με Φ.Π.Α.

Το έργο συγχρηματοδοτείται:

1. Με το ποσό (ΠΔΕ ΥΠ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΣΑΕ 0552017ΣΕ05500010): 276.520,00€ από το Πρόγραμμα “ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ-II”, στο πλαίσιο της πρόσκλησης VII της πράξης ‘ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ’.

2. Ιδίους πόρους με το ποσό 204.836,57 € και θα καλυφθεί από τον Κ.Α.Ε.: 64.7412.02 απόφαση με αρ.πρωτ.:9141/8-4-21 (ΑΔΑΜ 21REQ008544634, ΑΔΑ ΨΒΞΙΩ63-2ΟΨ) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2021(Κ.Α.Ε.: 64.7412.02 ποσού:276.520,00€) και 2022(Κ.Α.Ε.: 64.7412.02 ποσού:204.836,57€) και έλαβε α/α : 420 καταχώρησης στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ.

Για την υλοποίηση του έργου «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου» υπογράφηκε την 26^η Σεπτεμβρίου 2022 με αριθμό πρωτ. 27911/26-09-2022 σύμβαση με προθεσμία τριακόσιες πενήντα (350) ημερολογιακές ημέρες δηλαδή με ημερομηνία περαίωσης την 11-09-2023.

2. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ

Η ανάδοχος ένωση με την ως άνω σχετική αίτησή της, ζητά παράταση έξι (6) μηνών της ανωτέρω προθεσμίας λόγω των καθυστερήσεων των χρόνων εγκρίσεων των μελετών από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και της θερινής περιόδου που δυσχεραίνει περαιτέρω την εξέλιξη του έργου, λαμβάνοντας υπόψη τις εκκρεμότητες για την ολοκλήρωση των αυτοψιών Πυροπροστασίας και το γεγονός ότι κατά την διαδικασία συλλογής των απαραίτητων εγγράφων σχετικά με τις υπαγωγές στον Ν.4495/17, έχουν παρουσιαστεί τα παρακάτω θέματα που πρέπει να επιλυθούν για την ολοκλήρωση της διαδικασίας:

- Ιδιοκτησιακά θέματα 18^{ου} Δημοτικού - 17^{ου} Νηπιαγωγείου-Σχολείων Ν.Σμύρνης-3ου Νηπιαγωγείου.
- Υπάρχουσα υπαγωγή στο Ν.4495/17 που πρέπει να μεταφερθούν για 3ο Νηπιαγωγείο.
- Υπαγωγές στο Νόμο και των σχολείων Δήμου Δάφνης και Δήμου Ν. Σμύρνης που ανήκουν στο ίδιο οικόπεδο.
- Νομιμοποίηση των αυθαιρεσιών, που υφίστανται μετά τον Ιούλιο/2011, στο ηλεκτρονικό σύστημα αδειών του ΤΕΕ του συγκροτήματος 5ου Νηπιαγωγείου-5ου Δημοτικού-4ου Γυμνασίου και όλων των απαιτούμενων εγκρίσεων.
- Αυθαιρεσίες κατηγορίας 5, που δεν έχει ανοίξει ακόμη για υποβολή, στο 7ο Δημοτικό.
- Υπαγωγές στο Ν.4495/17 όλων των σχολείων με άδεια που έχουν αυθαιρεσίες.

Η Υπηρεσία μας συμφωνεί με το ανωτέρω εύλογο αίτημα της αναδόχου και σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 184 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08.08.2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει:

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

την χορήγηση παράτασης προθεσμίας **έξι (6) μηνών** της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσω πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου» της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων με επωνυμία «ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ», με αντίκλητο τον Μηχανολόγο-Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Κων/νο Κωτσογιάννη, ήτοι μέχρι **11-03-2024** προκειμένου να ολοκληρωθεί ορθά η εκπόνηση των μελετών και όλων των συμβατικών υποχρεώσεων της αναδόχου ένωσης, όπως αναγράφονται στην σχετική αίτησή της.

Ο Προϊστάμενος

της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

α/α

Όλγα

Βλάχου

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕ>>

και β) την με αριθμ. πρωτ. 19810/03-07-2023 αίτηση παράτασης της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων με επωνυμία «ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ», με αντίκλητο τον Μηχανολόγο-Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Κων/νο Κωτσογιάννη οποία έχει ως εξής:

<<

ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ:

Αγίος Δημητρίου, 03/07/2023

Α. Π.: Είσοδος: 19810
 Α. Π.: Αποστολή: 748
 Ωρα: 10:58:43

Προς:**Δήμο Αγ. Δημητρίου**

Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών

Αγίου Δημητρίου 55

Τ.Κ. 17343 – Άγιος Δημήτριος

Αθήνα, 30/06/2023

Αρ. Πρωτ.: 748/2023

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΡΩΝ ΚΑΙ ΜΕΣΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ».

ΘΕΜΑ: ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΠΡΟΟΔΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΑΙΤΗΜΑ ΧΡΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Αξιότιμοι κύριοι,

σε συνέχεια της από 26/09/2022 Σύμβασης (αρ.πρωτ. 27911) με την οποία αναλάβαμε την εκπόνηση μελετών και την υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε για την πρόοδο των συμβατικών μας υποχρεώσεων.

Συγκεκριμένα ο Ανάδοχος της κατηγορίας (6) έχει προχωρήσει στα κάτωθι:

Έχουν πραγματοποιηθεί οι αρχιτεκτονικές αυτοψίες σε όλα τα σχολικά συγκροτήματα που περιλαμβάνονται στο συμβατικό αντικείμενο, πλην των κάτωθι:

- Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο
- Ε.Ε.Ε.Ε.Κ

1. Έχει ολοκληρώσει την αποτύπωση σε ψηφιακή μορφή dwg, στα κάτωθι σχολικά συγκροτήματα:

- | | | |
|---------------------------|----------------|----------------------------|
| • 1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ | • 1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 13ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ |
| • 1ο ΛΥΚΕΙΟ | • 2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 21ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ |
| • 2 ^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ | • 3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 14 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ |
| • 2 ^ο ΛΥΚΕΙΟ | • 5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 15ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ |
| • 4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ | • 6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 17 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ |
| • 5 ^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ | • 8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 18ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ |
| • ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ | • 10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 20 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ |
| • ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΛΥΚΕΙΟ | • 11ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |

ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ:

"ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΪΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

- | | | |
|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| • 2 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 8 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 14 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| • 3 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 9 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 15 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| • 4 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 10 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 16 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| • 5 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 11 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 17 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| • 6 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 12 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 18 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| • 7 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 13 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | |

2. Έχει ολοκληρώσει την υπαγωγή στον 4495/2017 των παρακάτω σχολικών συγκροτημάτων. Επίσης προέκυψαν γενικότερα αυθαιρεσίες σε σχολικά συγκροτήματα οι οποίες είναι εκτός συμβατικού αντικειμένου και θα πρέπει να τακτοποιηθούν προκειμένου να γίνει η κατάθεση των μελετών πυροπροστασίας, όπως ορίζει η Πυροσβεστική Διάταξη 13/2021 :

- ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ – ΛΥΚΕΙΟ / 2^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
(ΕΝΤΟΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)
- 1^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ
(ΕΝΤΟΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)
- 8^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ
(ΕΚΤΟΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)

Για τα κάτωθι σχολικά συγκροτήματα η διαδικασία υπαγωγής βρίσκεται σε εξέλιξη , ενώ έχουν εκπονηθεί όλες οι απαιτούμενες σχετικές Τοπογραφικές Μελέτες για τα οικοπέδα εντός συμβατικού αντικειμένου.

ΕΝΤΟΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

- 7^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ
- 18^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ
- 3^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
- 5^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
- 17^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

ΕΚΤΟΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| • 1 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 15 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| • 15 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 2 ^ο ΛΥΚΕΙΟ |
| • 6 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 2 ^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ |
| • 11 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 14 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ |
| • 15 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 14 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| • 10 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ | • 5 ^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ |

ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ:

"ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ"

3. Κατά την διαδικασία συλλογής των απαραίτητων εγγράφων σχετικά με τις υπαγωγές στον Ν.4495/17, έχουν παρουσιαστεί τα παρακάτω θέματα που πρέπει να επιλυθούν για την ολοκλήρωση της διαδικασίας.
- Ιδιοκτησιακά θέματα 18ου Δημοτικού- 17ου Νηπιαγωγείου-Σχολείων Ν. Σμύρνης-3ου Νηπιαγωγείου.
 - Υπάρχουσα υπαγωγή στο Ν.4495/17 που πρέπει να μεταφερθούν για 3ο Νηπιαγωγείο.
 - Υπαγωγές στο Νόμο και των σχολείων Δήμου Δάφνης και Δήμου Ν. Σμύρνης που ανήκουν στο ίδιο οικόπεδο.
 - Νομιμοποίηση των αυθαιρεσιών, που υφίστανται μετά τον Ιούλιο/2011, στο ηλεκτρονικό σύστημα αδειών του ΤΕΕ του συγκροτήματος 5ου Νηπιαγωγείου-5ου Δημοτικού-4ου Γυμνασίου και όλων των απαιτούμενων εγκρίσεων.
 - Αυθαιρεσίες κατηγορίας 5, που δεν έχει ανοίξει ακόμη για υποβολή, στο 7ο Δημοτικό
 - Υπαγωγές στο Ν.4495/17 όλων των σχολείων με άδεια που έχουν αυθαιρεσίες

Ο Ανάδοχος της κατηγορίας (9) έχει προχωρήσει στα κάτωθι:

4. Έχει ολοκληρώσει τις αυτοψίες Πυροπροστασίας, σε όλα τα παραπάνω σχολικά συγκροτήματα, όπου έχουν ολοκληρωθεί τα ψηφιοποιημένα σχέδια από την εταιρία «ΩΜ Μελετητική», πλην των κάτωθι:

- | | |
|----------------------------|-------------------------------|
| • 2 ^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ | • 20 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ |
| • 5 ^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ | • 21 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ |
| • 10 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | • 14 ^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ |
| • 13 ^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ | |

5. Για τα παρακάτω σχολικά συγκροτήματα έχουν ολοκληρωθεί οι μελέτες πυροπροστασίας και έχουν υποβληθεί στην Πυροσβεστική Υπηρεσία.

- 1^ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ – 1^ο ΛΥΚΕΙΟ (Α/Α 965793 – 11/04/2023) - Σε έλεγχο
- 1^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Α/Α 1049396 – 19/06/2023) – Σε έλεγχο
- 8^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Α/Α 1051090 – 20/06/2023) – Σε έλεγχο
- 11^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Α/Α 885446 – 01/02/2023) – Έγκριση
- 15^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΙ 15^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Α/Α 900277 – 15/02/2023) – Έγκριση
- 5^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Α/Α 952070 – 30/03/2023) – Σε έλεγχο

6. Για τα κάτωθι σχολικά συγκροτήματα που διαθέτουν εγκεκριμένες μελέτες από την Πυροσβεστική Υπηρεσία, μετά την αυτοψία και κατόπιν του απαραίτητου ελέγχου μεταξύ της τωρινής κατάστασης και των εγκεκριμένων μελετών, συμπεραίνεται ότι δεν απαιτείται η εκπόνηση νέας μελέτης πυροπροστασίας καθώς δεν έχουν τροποποιηθεί οι αρχιτεκτονικές κατόψεις. Για όλα τα παραπάνω σχολεία ολοκληρώθηκε η πράξη «Ανάρτησης Έντυπης Μελέτης» στο σύστημα e adeies της Πυροσβεστικής. Στα τεύχη δημοπράτησης που θα συνταχθούν, θα προβλέπεται η συμμόρφωση των παρακάτω σχολείων με τις εγκεκριμένες μελέτες, και η αντικατάσταση του υφιστάμενου εξοπλισμού με νέο.

ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ:

"ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ"

- 17^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (Α/Α 1061531)
- 1^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Α/Α 1053017)
- 2^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Α/Α 1053052)
- 4^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Α/Α 1053070)
- 6^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Α/Α 1054464)
- 8^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Α/Α 1061630)
- 9^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Α/Α 1054509)
- 13^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Α/Α 1054552)
- 16^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Α/Α 1054552)
- 18^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (Α/Α 1054552)

Λόγω των θεμάτων που αναφέρονται στις παραγράφους (3) και (4), την καθυστέρηση των χρόνων εγκρίσεων των μελετών από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και της θερινής περιόδου που δυσχεραίνει περαιτέρω την εξέλιξη του έργου, αιτούμαστε παράταση 6 μηνών, προκειμένου να ολοκληρωθεί το συμβατικό μας αντικείμενο.

Με την τελική έγκριση του συνόλου των μελετών από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και έπειτα από έγγραφη εντολή της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου, το γραφείο μας θα προχωρήσει στην εκπόνηση της μελέτης εφαρμογής και των τευχών δημοπράτησης ώστε να ολοκληρώσουμε τις συμβατικές μας υποχρεώσεις.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Με εκτίμηση,

Για την Ένωση Οικονομικών Φορέων

**"ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ
- ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ"**

ΚΩΝ/ΝΟΣ Γ. ΚΩΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ

>>

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, την αίτηση του αναδόχου, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση έτσι όπως αυτή καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί παράταση προθεσμίας έξι (6) μηνών της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Εκπόνηση μελετών και υλοποίηση μέτρων και μέσων πυροπροστασίας στις σχολικές μονάδες του Δήμου Αγίου Δημητρίου» της αναδόχου ένωσης οικονομικών φορέων με επωνυμία «ΩΜ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Κ. ΣΑΙΤΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΕ - ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΡΛΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ», με αντίκλητο τον Μηχανολόγο-Ηλεκτρολόγο Μηχανικό Κων/νο Κωτσογιάννη, ήτοι μέχρι **11-03-2024** προκειμένου να ολοκληρωθεί ορθά η εκπόνηση των μελετών και όλων των συμβατικών

υποχρεώσεων της αναδόχου ένωσης, όπως αναγράφονται στην σχετική αίτησή της και σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της υπηρεσίας..

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζαν οι κ.κ. Βρεττός, Κοτσόπουλος, Καντζέλη, Αρβανιτάκης, Βαζαίος,.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **178/27-07-2023**

Μετά από αυτά συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΕΛΗ

ΜΠΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΠΕΛΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ